


























八王子市 30坪以上の貸土地物件

賃貸土地 31件

No.	物件番号	物件種目		土地面積	所在地	
	取引様態	賃料		m ² 単価		
	取引状況	敷金/保証金	建ぺい率	坪単価	沿線駅	交通
		礼金	容積率	接道状況		
				接道1		
1		事業用地		99.69m ²	東京都八王子市万町33-6	
	...	5万円		0.1万円		
	-	1ヶ月/-	-	0.2万円	中央線 八王子	徒歩 8分
		1ヶ月	-	一方		
			20m			
2		事業用地		143.33m ²	東京都八王子市石川町865-24	
	...	7万円		0.1万円		
	-	3ヶ月/なし	40%	0.2万円	八高線 小宮	徒歩 16分
		1ヶ月	80%	-		
			西4m			
3		事業用地		155.00m ²	東京都八王子市戸吹町67-2	
	...	10万円		0.1万円		
	-	3ヶ月/なし	-	0.3万円	中央線 八王子	停歩 2分/バス 25分
		1ヶ月	-	一方		
			-			
4		事業用地		165.00m ²	東京都八王子市高月町2238-65	
	...	5.28万円		0.1万円		
	-	なし/3ヶ月	-	0.2万円	五日市線 東秋留	徒歩 39分
		1ヶ月	-	-		
			北西4m			
5		事業用地		165.00m ²	東京都八王子市元八王子町3丁目	
	...	6万円		0.1万円		
	-	1ヶ月/-	-	0.2万円	中央線 高尾	徒歩 22分
		1ヶ月	-	-		
			-			
6		事業用地		287.00m ²	東京都八王子市高月町2238-71	
	...	6.5万円		0.1万円		
	-	2ヶ月/-	-	0.1万円	中央線 八王子	バス 30分
		2ヶ月	-	角地		
			4m			
7		事業用地		300.00m ²	東京都八王子市上恩方町	
	...	9万円		0.1万円		
	-	1ヶ月/-	-	0.1万円	中央線 八王子	停歩 2分/バス 35分
		1ヶ月	-	-		
			-			
8		事業用地		300.00m ²	東京都八王子市上恩方町	
	...	9万円		0.1万円		
	-	1ヶ月/-	-	0.1万円	中央線 八王子	停歩 2分/バス 35分
		1ヶ月	-	-		
			-			
9		事業用地		300.00m ²	東京都八王子市上恩方町	
	...	9万円		0.1万円		
	-	1ヶ月/-	-	0.1万円		
		1ヶ月	-	-		
			-			
10		事業用地		330.00m ²	東京都八王子市谷野町33の奥	
	...	8万円		0.1万円		
	-	2ヶ月/なし	-	0.1万円	八高線 小宮	
		1ヶ月	-	-		
			-			
11		事業用地		359.11m ²	東京都八王子市川口町756-1	
	...	15万円		0.1万円		
	-	50万円/-	30%	0.2万円	中央線 八王子	停歩 6分/バス 29分
		15万円	60%	二方		
			-			

12	事業用地			375.27㎡	東京都八王子市小比企町1004-1	
		15万円		0.1万円		
		2ヶ月/なし	60%	0.2万円	京王高尾線 京王片倉	徒歩 8分
		1ヶ月	200%	-		
	 			南10m		
13	事業用地			400.00㎡	東京都八王子市大塚1372番	
		18万円		0.1万円		
		6ヶ月/-	-	0.2万円	多摩モノレ 大塚・帝京大学	徒歩 5分
		1ヶ月	-	一方		
				南5m		
14	事業用地			414.09㎡	東京都八王子市石川町625	
		17万円		0.1万円		
		3ヶ月/-	-	0.2万円	八高線 小宮	徒歩 10分
		1ヶ月	-	-		
				-		
15	事業用地			442.31㎡	東京都八王子市小宮町917-4	
		18万円		0.1万円		
		3ヶ月/なし	40%	0.2万円	八高線 小宮	徒歩 6分
		1ヶ月	80%	-		
				-		
16	事業用地			483.78㎡	東京都八王子市宮下町832-1 833-1	
		22万円		0.1万円		
		2ヶ月/-	-	0.2万円	中央線 八王子	停歩 6分/バス 21分
		1ヶ月	-	-		
				-		
17	事業用地			484.62㎡	東京都八王子市宮下町830	
		22万円		0.1万円		
		2ヶ月/なし	-	0.2万円	中央線 八王子	停歩 6分/バス 21分
		1ヶ月	-	-		
				-		
18	事業用地			679.00㎡	東京都八王子市西寺方町	
		20万円		0.1万円		
		2ヶ月/-	-	0.1万円		
		1ヶ月	-	-		
				-		
19	事業用地			704.13㎡	東京都八王子市梅坪町469-1	
		15万円		0.1万円		
		2ヶ月/なし	30%	0.1万円	中央線 八王子	停歩 5分/バス 10分
		1ヶ月	60%	-		
	 			北4m		
20	事業用地			921.10㎡	東京都八王子市久保山町1丁目6-4	
		21.6万円		0.1万円		
		3ヶ月/なし	-	0.1万円	中央線 日野	停歩 2分/バス 20分
		1ヶ月	-	-		
	 			-		
21	事業用地			991.00㎡	東京都八王子市上川町2308-10	
		50万円		0.1万円		
		2ヶ月/なし	-	0.2万円	中央線 八王子	
		2ヶ月	-	一方		
				5m		
22	事業用地			1,004.00㎡	東京都八王子市石川町2961-3	
		76万円		0.1万円		
		なし/6ヶ月	70%	0.3万円	八高線 北八王子	徒歩 3分
		2ヶ月	200%	二方		
	 			北東8m		
23	事業用地			1,027.00㎡	東京都八王子市上川町3964-1	
		31万円		0.1万円		
		3ヶ月/-	-	0.1万円	五日市線 武蔵五日市	停歩 4分/バス 10分
		1ヶ月	-	-		
	 			-		
24	事業用地			1,106.01㎡	東京都八王子市打越町144-1	
		50万円		0.1万円		
		6ヶ月/なし	40%	0.2万円	京王線 北野	徒歩 7分
		1ヶ月	80%	-		

				-		
25	事業用地			1,309.00 m ²	東京都八王子市下恩方町1882番1	
		39.6 万円		0.1万円		
	-	3ヶ月/-	-	0.2万円	中央線 高尾	停歩 1分/バス 10分
		1ヶ月	-	一方		
				18m		
26	事業用地			1,370.24 m ²	東京都八王子市堀之内2丁目9-22	
		125 万円		0.1万円		
	-	-/6ヶ月	60%	0.4万円	相模原線 京王堀之内	徒歩 10分
		2ヶ月	200%	-		
				-		
27	事業用地			1,583.00 m ²	東京都八王子市小津町41-1	
		48 万円		0.1万円		
	-	3ヶ月/-	-	0.2万円	中央線 高尾	停歩 13分/バス 11分
		1ヶ月	-	一方		
				北		
28	事業用地			1,830.71 m ²	東京都八王子市川口町3744	
		44 万円		0.1万円		
	-	なし/3ヶ月	60%	0.1万円	中央線 八王子	徒歩 69分
		1ヶ月	200%	-		
	 			-		
29	事業用地			2,111.00 m ²	東京都八王子市美山町216-2	
		45 万円		0.1万円		
	-	45万円/なし	-	0.1万円	中央線 高尾	停歩 2分/バス 30分
		45万円	-	-		
	 			北5m		
30	事業用地			2,111.95 m ²	東京都八王子市美山町216-2	
		50 万円		0.1万円		
	-	3ヶ月/なし	-	0.1万円		
		1ヶ月	-	一方		
				北東6.8m		
31	事業用地			7,145.00 m ²	東京都八王子市暁町1丁目344-6	
		220 万円		0.1万円		
	-	なし/なし	60%	0.2万円	中央線 八王子	徒歩 14分
		なし	200%	-		
				北東6m		