



















## 八王子市 売り土地情報 300坪以上

売土地 1~28件 / 28件

No.	物件番号	物件種目		土地面積	所在地	
	取引様態	価格	用途地域	m <sup>2</sup> 単価		
	取引状況	建ぺい率		坪単価	沿線駅	交通
			容積率	接道状況		
					接道1	
1		売地		1,037.00m <sup>2</sup>	東京都八王子市石川町	
		6,000万円	一低	5.8万円		
			40%	19.2万円	八高線 小宮	徒歩 15分
			80%	一方		
			西5m			
2		売地		1,366.60m <sup>2</sup>	東京都八王子市中野山王2丁目	
		18,000万円	一中	13.2万円		
			60%	43.6万円	中央線 八王子	停歩 3分/バス 15分
			200%	一方		
			東13.5m			
3		売地		1,430.40m <sup>2</sup>	東京都八王子市小比企町	
		13,800万円	一低	9.7万円		
			40%	31.9万円	京王高尾線 山田	徒歩 6分
			80%	一方		
			-			
4		売地		1,737.98m <sup>2</sup>	東京都八王子市左入町	
		32,000万円	準工	18.5万円		
			60%	60.9万円	中央線 八王子	停歩 6分/バス 12分
			200%	-		
			-			
5		売地		1,830.71m <sup>2</sup>	東京都八王子市川口町	
	一般	3,500万円	工業	2.0万円		
			60%	6.4万円		
			200%	-		
			-			
6		売地		1,983.00m <sup>2</sup>	東京都八王子市上川町	
		900万円	-	0.5万円		
			-	1.6万円	中央線 八王子	停歩 2分/バス 33分
			-	一方		
			-			
7		売地		1,986.72m <sup>2</sup>	東京都八王子市館町	
		18,000万円	-	9.1万円		
			-	30.0万円	京王高尾線 狭間	徒歩 15分
			-	一方		
			-			
8		売地		1,986.72m <sup>2</sup>	東京都八王子市館町	
		18,000万円	二中	9.1万円		
			60%	30.0万円	中央線 高尾	徒歩 15分
			200%	-		
			-			
9		売地		2,029.88m <sup>2</sup>	東京都八王子市宮下町	
		12,000万円	一低	6.0万円		
			40%	19.6万円	中央線 八王子	停歩 1分/バス 23分
			80%	一方		
			北7m			
10		売地		2,105.00m <sup>2</sup>	東京都八王子市打越町	
		3,000万円	一低	1.5万円		
			40%	4.8万円	京王線 北野	徒歩 8分
			80%	一方		
			東3.2m			
11		売地		2,192.00m <sup>2</sup>	東京都八王子市谷野町	
		800万円	一低	0.4万円		
			30%	1.3万円	横浜線 八王子	停歩 10分/バス 30分
			50%	二方		
			北2.5m			

12	売地		2,222.93㎡	東京都八王子市北野町	
	50,000万円	工業	22.5万円		
		60%	74.4万円	京王線 北野	徒歩 14分
		200%	一方		
			南東30m		
13	売地		2,348.61㎡	東京都八王子市下柚木	
	2,980万円	一低	1.3万円		
		40%	4.2万円	相模原線 南大沢	停歩 5分/バス 8分
		80%	一方		
			南6m		
14	売地		2,537.72㎡	東京都八王子市暁町3丁目	
	3,500万円	一中	1.4万円		
		60%	4.6万円	中央線 八王子	バス 20分
		200%	一方		
			南6m		
15	売地		2,603.00㎡	東京都八王子市貳分方町	
	1,980万円	一低	0.8万円		
		40%	2.6万円	中央線 西八王子	バス 8分
		80%	一方		
			北5m		
16	売地		2,608.55㎡	東京都八王子市中野山王2丁目	
	35,000万円	準住	13.5万円		
		60%	44.4万円	中央線 八王子	停歩 3分/バス 12分
		200%	-		
	  		-		
17	売地		5,399.00㎡	東京都八王子市左入町	
	5,800万円	-	1.1万円		
		-	3.6万円	中央線 八王子	停歩 4分/バス 13分
		-	-		
			-		
18	売地		7,145.00㎡	東京都八王子市暁町1丁目	
	38,904万円	一中	5.5万円		
		60%	18.0万円	中央線 八王子	徒歩 14分
		200%	-		
			北東6m		
19	売地		8,743.58㎡	東京都八王子市みつ台2丁目	
	13,224万円	一低	1.6万円		
		40%	5.0万円	中央線 八王子	停歩 3分/バス 20分
		80%	-		
	  		東4m		
20	売地		20,518.72㎡	東京都八王子市廿里町	
	7,980万円	一低	0.4万円		
		40%	1.3万円	中央線 高尾	徒歩 12分
		80%	-		
			-		
21	売地		21,774.00㎡	東京都八王子市高月町	
	47,000万円	無指定	2.2万円		
		60%	7.2万円	五日市線 東秋留	車 3.5km
		200%	二方		
	  		-		
22	売地		23,000.00㎡	東京都八王子市別所1丁目	
	8,400万円	二中	0.4万円		
		60%	1.3万円	相模原線 京王堀之内	徒歩 5分
		200%	一方		
			-		
23	売地		26,143.00㎡	東京都八王子市館町	
	24,800万円	一低	1.0万円		
		30%	3.2万円	京王高尾線 高尾	停歩 8分/バス 7分
		50%	-		
	  		南6m		
24	売地		26,143.00㎡	東京都八王子市館町	
	24,800万円	一低	1.0万円		
		30%	3.2万円	中央線 高尾	停歩 4分/バス 10分
		50%	-		
			南6m		

		坪単価			
25	売地		<b>34,952.00</b> m <sup>2</sup>	東京都八王子市裏高尾町	
	600万円	無指定	0.1万円		
	-	40%	0.1万円	中央線 高尾	徒歩 45分/バス 20分
	-	80%	-		
	画図所		-		
26	売地		<b>57,685.00</b> m <sup>2</sup>	東京都八王子市子安町1丁目	
	19,800万円	一住	0.4万円		
	-	60%	1.2万円	中央線 八王子	徒歩 6分
	-	200%	一方		
			南5.8m		
27	売地		<b>129,983.00</b> m <sup>2</sup>	東京都八王子市子安町1丁目	
	59,000万円	一住	0.5万円		
	-	60%	1.6万円	中央線 八王子	徒歩 8分
	-	200%	-		
			-		
28	売地		<b>129,983.00</b> m <sup>2</sup>	東京都八王子市子安町1丁目	
	59,000万円	一住	0.5万円		
	-	60%	1.6万円	中央線 八王子	徒歩 8分
	-	200%	-		
			-		