

土地	価格 3,500 万円	交通 京王電鉄相模原線「京王堀之内」駅 徒歩12分	所在 東京都八王子市堀之内
----	-----------------------	------------------------------	------------------

八王子市堀之内 土地



権利	: 所有権	
借地料	: -	
借地期間	: -	
土地面積	: [公簿] 137.04㎡ (約41.45坪)	
セットバック	: ※セットバックが必要となります(面積調査中)	
その他	: -	
他私道負担	: (時分)	
地目	: 約35.0m公道, 接道開口約7.7m	
用途	: 約8.5m公道, 接道開口約12.3m	
用途	: 第一種低層住居専用地域	
用途	: 第一種高度地区 ①準防火地域	
用途	: 市街化区域	
用途	: 無	
土地区画整理	: 無	
その他	: ①②景観法-②堀之内寺沢地区地区計画	

小学校まで徒歩8分以内
徒歩10分圏内に商業施設複数あり

おすすめポイント

- 土地面積 約 41.45坪
- 南東・北東角地につき陽当たり良好
- 建築条件付売地ではございません
お好みのハウスメーカーにて建築可能です
- 京王相模原線「京王堀之内」駅 徒歩 12分

- ◆ 京王堀之内店 ...徒歩7分 (約530m)
- ◆ 堀之内引切小公園 ...徒歩3分 (約180m)
- ◆ おおぬき内科クリニック ...徒歩8分 (約630m)
- ◆ 八王子市立由木東小学校 ...徒歩8分 (約600m)
- ◆ 八王子市立由木中学校 ...徒歩24分 (約1860m)
- ◆ セブンイレブン八王子堀之内店 ...徒歩4分 (約260m)
- ◆ フードワン八王子堀之内店 ...徒歩11分 (約850m)

施設	水道	: 公営水道	ガス	: 個別P.G
施設	汚水	: 本下水	雑排水	: 本下水
引現	: 更地			
引渡	: 相談			

備考
○土地面積は確定測量の結果増減する可能性があります。
○南東角は緑地(歩道の一部)に面しており出入りは出来ません。
○上下水道の敷地内への引き込みはありません。建築の際には別途費用が生じます。

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承ください。